

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach**  
**Marcin Zdunek - Kancelaria Komornicza w Tarnowskich Górach**  
42-600 Tarnowskie Góry ul. Krakowska 16/1  
tel. 32 2858622 32 7690825  
konto: ING Bank Śląski SA 63105013861000002225250857  
**www.komornik-tg.pl**

Tarnowskie Góry dnia 19.01.2012 r.



W odpowiedzi podać sygn.akt: KM 2099/10, KM 8634/10, KM 2298/11, KM 10567/11

## **OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach Marcin Zdunek zawiadamia na podstawie art. 953 k.p.c., że w dniu 17.02.2012 o godz. 12:30 w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach sala nr 6 odbędzie się:

### **PIERWSZA LICYTACJA**

własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, położonego w miejscowości **Piekary Śląskie** przy os. Andaluzja 13/5/2, przysługującego dłużnikowi:  
**Baran Mariusz**

Opis przedmiotu przetargu: własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego o pow. użytk. 29,6 m<sup>2</sup> położonego w Piekarach Śląskich os. Andaluzja 13/5/2.  
Nieruchomość oszacowana jest na sumę: 70.000,00 zł.  
Cena wywołania licytacji wynosi: 52.500,00 zł ( trzy czwarte sumy oszacowania ).

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę: 7.000,00 zł, najpóźniej do momentu rozpoczęcia licytacji w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość można oglądać na 14 dni przed licytacją, zaś elaborat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym przedmiocie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy**  
**Marcin Zdunek**

sporządził MZ